

59. XÃ CHÂU THÀNH

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở Vị trí 1
		Từ	Đến	
1. Đất ở nông thôn tại mặt tiền các tuyến đường giao thông chính				
a) Đất ở tại đường cao tốc và đường dẫn vào đường cao tốc				
1	Đường cao tốc Trung Lương - TP.HCM và cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận	Đường huyện 32 (Đường huyện Thân Cửu Nghĩa)	Đường huyện 38 (Đường Kênh Quảng Thọ-Kênh Phủ Chung)	890
2	Đường cao tốc Trung Lương - TP.HCM và cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận	Đoạn còn lại bên có đường gom dân sinh (không thuộc Đường huyện 39B)		470
3	Đường dẫn cao tốc	Quốc lộ 1 (xã Thân Cửu Nghĩa)	Quốc lộ 1 (xã Tam Hiệp)	2.640
b) Đất ở tại mặt tiền đường quốc lộ				
1	Quốc lộ 1	Giáp ranh tỉnh Tây Ninh	Giáp xã Tân Lý Tây cũ	2.750
		Xã Tân Lý Tây cũ	Phòng Giáo Dục	4.070
		Phòng Giáo dục	Giáp ranh Cống Bà Lồng	4.400
		Giáp ranh Cống Bà Lồng	Ranh xã Long An	3.850
		Ranh xã Long An cũ	Giáp cầu Bến Chùa	4.510
		Đường nhựa Cầu đá (ranh xã Phước Thạnh - Tam Hiệp)	Giáp cầu Kinh Xáng	3.520
c) Đất ở tại mặt tiền đường tỉnh				
1	Đường tỉnh 866	Ngã ba Phú Mỹ	Ngã ba Phú Mỹ	3.410
2	Đường tỉnh 866B	Giáp Đường tỉnh 866	Chợ Tân Lý Đông mới	1.980
3	Đường tỉnh 866B	Chợ Tân Lý Đông mới	Giáp huyện Tân Phước	1.100
4	Đường tỉnh 878C	Quốc lộ 1	Giáp huyện Chợ Gạo (cầu Bến Tranh)	2.090
5	Đường tỉnh 878B (Đường huyện 30 cũ)	Từ mốc lộ giới Quốc lộ 1 trở vào 100m		1.430
6	Đường tỉnh 878B (Đường huyện 30 cũ)	Đoạn còn lại		1.100
7	Đường tỉnh 878	Đường dẫn cao tốc	Cầu kinh Quảng Thọ	2.200
8	Đường tỉnh 878	Đoạn còn lại		1.980
d) Đất ở tại mặt tiền đường huyện				
1	Đường huyện 32 (đường Thân Cửu Nghĩa)	Thị trấn Tân Hiệp cũ		1.870
2	Đường huyện 32 (đường Thân Cửu Nghĩa)	Xã Thân Cửu Nghĩa cũ		1.650
c) Đất ở tại mặt tiền đường tỉnh				
1	Chợ Tân Lý Tây (trừ phần mặt tiền Quốc lộ 1)			1.870

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở Vị trí 1
		Từ	Đến	
2	Chợ Long An (c), đường khu chu vi			2.530
3	Chợ thị trấn Tân Hiệp			3.520
<b>3. Đất ở nông thôn tại khu tái định cư</b>				
<b>2. Đất ở nông thôn tại các xã</b>				
1	Đường Lộ Cũ			1.010
2	Đường vô nhà thờ Ba Giồng			830
3	Đường Lê Hồng Châu (đoạn từ Quốc lộ 1 đến ngã ba trụ sở ấp Tân Thạnh); đường Trần Văn Ngà (đoạn từ Quốc lộ 1 đến hết Trường Trung học cơ sở Đoàn Giỏi); đường Kênh Ba; đường Ngô Văn Hai; đường 12 liệt sĩ; đường Huỳnh Văn Thịn; đường Kênh Nổi lớn; đường Nguyễn Văn Nhi; đường đông kênh Mười Biếu; đường liên ấp Tân Quới - Tân Lược 1 - Tân Lược 2			510
4	Đường Kênh Năm Bưởi, Đường Lê Hồng Châu (phần còn lại); đường Trần Văn Ngà (phần còn lại); đường Lê Văn Cơ; đường Lê Văn Thọ; đường Trần Văn Lắc			470
5	Đường Kênh 19 tháng 5			470
6	Đường tổ 1, tổ 2			470
7	Đường tổ 11			470
8	Đường Lộ Ngang			470
9	Đường Tân Hiệp - Thân Đức (lộ dây thép)			1.870
10	Đường nối Đường huyện 32; đường Thân Hòa - Quản Thọ đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường huyện 32 và trở vào 100m; Đường vào trường THPT Tân Hiệp			1.650
11	Khu vực thuộc đoàn Địa chất thủy văn, địa chất công trình 803			1.010
12	Khu vực thuộc khu tái định cư Thân Cửu Nghĩa (ấp Thân Hòa)			950
13	Đường đan Trạm bơm - cầu Thắng; đường nhựa lộ Ông Hộ; đường Đình Ngãi Hữu (đoạn từ giáp Đường tỉnh 878C đến Đình Ngãi Hữu); đường kênh Đứng đoạn từ Đường huyện 32 đến giáp đường nhựa Cây Trâm-Bến Lợi; Đường Đình Cửu Viễn; đường nhựa ranh xã Long An - Thân Cửu Nghĩa; đường Trạm bơm - Y tế; đường kênh Đứng đoạn còn lại; đường Lộ Làng; Đường chùa Cao Đài- Cầu Tréo; đường trường học Cửu Hòa; đường Kênh Nổi; đường Thân Hòa - Quản Thọ đoạn còn lại; đường Cống Bể			510
14	Đường đan Cây Mai; đường Năm Chạnh; đường nhựa Cây Trâm - Bến Lợi; đường nhựa Cây Lim; đường nhựa Mả Đá Đôi; đường đình Ngãi Hữu (phần còn lại); đường Cầu Tréo; đường Cây Ngã; đường Xóm Bún; đoạn đường liên ấp Thân Bình - Ngãi Thuận; đường tổ 9 - tổ 12 (Ngãi Thuận); đường Bào Sen; đường tổ 9 Ngãi Lợi; đường tổ 5 Ngãi Lợi đường tổ 15-16 Ngãi Thuận; đường tổ 2 Cửu Hòa; đường tổ 18 Cửu Hòa; đường tổ 14 Thân Bình; đường tổ 11 Thân Bình; đường tổ 16-17 Thân Hòa; đường liên ấp Thân Bình- Cửu Hòa; đường Ba Chón - Chín Đậm; đường tổ 13-15 Thân Đức; đường tổ 5 Thân Đức; đường tổ 7-8 ấp Ngãi Lợi; đường tổ 7 ấp Thân Đức, đường tổ 16 ấp Cửu Hòa; đường tổ 4 ấp Thân Bình.			470
15	Đường Ngô Văn Tý			570
16	Đường Nguyễn Văn Ứng (đoạn từ Quốc lộ 1 đến chùa Long Tường); đường Trần Văn Khuê; đường Trần Công Hầu; đường Đặng Văn Át (Nhánh 1 và Nhánh 2); Huỳnh Văn Bảy (đoạn từ Quốc lộ 1 đến ranh ấp Long Thới); đường Huỳnh Văn Hề (đoạn từ Quốc lộ 1 đến ranh ấp Long Thới); đường Nguyễn Văn Đăng (đoạn từ Quốc lộ 1 đến ranh ấp Long Thới); đường Nguyễn Văn Cơ (ấp Long Thạnh); đường số 1 khu trung tâm xã (ấp Long Tường); đường Nguyễn Văn Xứng			510
17	Đường đan ấp Long Tường; đường Phan Văn Tỉnh (ấp Long Thạnh); đường chùa Sơn Tăng; đường Cặp sông Bảo Định; đường Lâm Văn Ngươn; đường cầu Đồng			470
<b>a) Đất ở đô thị tại mặt tiền các tuyến đường phố</b>				
18	Mặt tiền đường Lộ Cũ	Cầu Cống Tân Hiệp	Đường vào quán Cây Mận	3.520
19	Mặt tiền đường Lộ Cũ	Đường vào quán Cây Mận	Trạm Cấp nước	2.530

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở Vị trí 1
		Từ	Đến	
20	Mặt tiền đường Lộ Cũ	Trạm Cấp nước	giáp xã Tân Lý Tây	1.540
21	Mặt tiền đường Lộ Cũ	Trụ sở Khu phố Ga	giáp xã Hòa Tịnh	1.540
22	Đường vành đai Trung tâm văn hóa huyện			1.870
23	Đường nối Đường huyện 32			1.870
24	Mặt tiền đường nội ô chợ	Quốc lộ 1 từ nhà ông Tăng Sanh Tài	giáp rạch Trán Định	3.520
25	Mặt tiền đường nội ô chợ	Phía Đông từ rạch Trán Định	giáp đường nội thị (Chợ Tân Hiệp)	3.520
26	Mặt tiền đường nội ô chợ	Phía Tây từ rạch Trán Định	giáp đường nội thị (dãy phía Tây chợ Tân Hiệp)	2.530
27	Mặt tiền đường nội ô chợ	Miệng cống rạch Trán Định (giáp nhà ông Nguyễn Hữu Danh)	giáp nhà bà Sáu Chiếu (bà Nguyễn Thị Do)	2.530
28	Mặt tiền đường nhựa nội thị	Nhà ông Hứa Văn Dậu	Quán giải khát ông Hoàng	2.530
29	Mặt tiền đường nhựa nội thị	Trường trung học cơ sở Tân Hiệp	Cổng chùa Linh Phong xuyên ra Quốc lộ 1	1.870
30	Mặt tiền đường nhựa nội thị	giáp quán giải khát ông Hoàng	đến hết nhà ông Sáu Kênh	1.540
31	Mặt tiền đường cầu Hộ Tài			1.870
32	Mặt tiền đường vào Bệnh viện Châu Thành			2.310
33	Đường Tân Hiệp Thân Đức			2.530
34	Mặt tiền đường vào khu Gia binh			1.540
35	Mặt tiền Đường huyện 32			1.540
36	Đường tổ 9 (khu phố Cá)			1.430